Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2020** год

Доклад подготовлен в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)».

Перечень контрольных функций, возложенных на администрацию Михайловского муниципального района, включает следующие виды муниципального контроля:

-Муниципальный лесной контроль;

-Муниципальный земельный контроль;

-Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах;

-Муниципальный жилищный контроль;

-Муниципальный контроль в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения на территории Михайловского муниципального район;

-Муниципальный контроль осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации полномочий собственника водных объектов, информировании населения об ограничениях их использования;

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Осуществление муниципального контроля проводится на основании действующего федерального и регионального законодательства, нормативных правовых актов Михайловского муниципального района.

Нормативная правовая база Михайловского муниципального района, необходимая для осуществления функций муниципального контроля, сформирована в соответствии с требованиями действующего законодательства. Муниципальные правовые акты доведены до населения путем размещения на официальном сайте Администрации Михайловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликования в общественно-политической газете «Вперед» Михайловского муниципального района.

Деятельность по осуществлению муниципального контроля направлена на обеспечение соблюдения действующего законодательства Российской Федерации, Приморского края и регламентируется положениями следующих нормативных правовых актов:

- Конституцией Российской Федерации от 12.12.1993;

- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- приказом Генеральной прокуратуры РФ от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Законом Приморского края от 05.03.2007 № 44-КЗ «Об административных правонарушениях в Приморском крае»;

- Уставом Михайловского муниципального района.

В соответствии с решением Думы Михайловского муниципального района от 29.09.2011 № 203 «Об утверждении Порядка организации и проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Михайловского муниципального района и их проектов» проводится правовая экспертиза нормативных правовых актов Михайловского муниципального района на коррупциногенность.

Указанные нормативные правовые акты соответствуют критериям достаточности, полноты, объективности, возможности их исполнения и контроля, отсутствия признаков коррупциногенности, размещены на официальном сайте управления в сети Интернет, опубликованы в свободном доступе (в части актов, подлежащих опубликованию), а также в правовой информационной системе «Консультант плюс».

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

***а) сведения об организационной структуре и системе управления органа муниципального контроля***

Полномочия по осуществлению муниципального контроля возложены на отдел муниципального контроля Управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района

***б) перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций***

Основные и вспомогательные функции при осуществлении:

**Муниципального земельного контроля**- проведение мероприятий по контролю за:

- соблюдением учреждениями, предприятиями, организациями, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами установленного режима использования земельных участков;

- недопущением самовольного занятия земельных участков или использования их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на земельный участок;

- соблюдением сроков освоения земельных участков, установленных земельным законодательством;

- оформлением прав на земельный участок;

- своевременным заключением договоров аренды, безвозмездного пользования, переуступки права пользования земельными участками;

- предоставлением достоверных сведений об использовании и состоянии земельных участков;

- соблюдением принципа платности использования земель;

своевременным возвратом земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предоставленных во временное пользование;

выполнением иных требований, установленных муниципальными правовыми актами Михайловского муниципального района по вопросам использования земель на территории Михайловского муниципального района в пределах компетенции отдела муниципального контроля;

**Муниципального жилищного контроля** **на территории сельских поселений Михайловского муниципального района** - проведение контрольным органом плановых и внеплановых проверок:

- использования и сохранности муниципального жилищного фонда;

- соответствия жилых помещений муниципального жилищного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам;

- осуществления мероприятий по подготовке муниципального жилищного фонда к сезонной эксплуатации;

- правил предоставления управляющими компаниями жилищно-коммунальных услуг (по заявкам населения);

- наличия в жилых домах муниципального жилищного фонда приборов регулирования, контроля и учета энерго- и водоресурсов;

- выдача предписаний об устранении выявленных нарушений;

- деятельности управляющих организаций (на основании обращений собственников помещений в многоквартирном доме, председателя совета многоквартирного дома, органов управления товарищества собственников жилья либо органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации);

- исполнения собственниками помещений в многоквартирном доме требований жилищного законодательства по выбору способа управления многоквартирным домом;

- соответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации; правомерности принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья председателя правления товарищества собственников жилья и других членов правления товарищества собственников жилья; принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников решения о выборе юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющего деятельность по управлению многоквартирным домом, в целях заключения с ним договора управления многоквартирным домом; утверждения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме условий договора управления и его заключения в порядке, установленном уполномоченным органом государственного контроля (надзора);

**Муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального района** – проведение плановых и внеплановых проверок соблюдения:

требований технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций и других объектов в полосе отвода автомобильных дорог местного значения;

пользователями автомобильных дорог, лицами, осуществляющими деятельность в пределах полос отвода и придорожных полос, правил использования полос отвода и придорожных полос, а также обязанностей при использовании автомобильных дорог в границах Михайловского муниципального района в части недопущения повреждения автомобильных дорог и их элементов;

весовых и габаритных параметров транспортных средств при движении по автомобильным дорогам местного значения, включая периоды временного ограничения движения транспортных средств;

Должностными лицами осуществлялись обследования и мониторинг автомобильных дорог местного значения Михайловского муниципального района на предмет их надлежащего содержания.

**Муниципальный контроль осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации полномочий собственника водных объектов, информировании населения об ограничениях их использования.**

Осуществляется на основании решения Думы Михайловского муниципального района от 29.05.2015 № 666-МПА «Об утверждении положения об осуществлении в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов информировании населения об ограничениях их использования». План плановых проверок на 2019 год в рамках указанного вида муниципального контроля не утверждался в связи с отсутствием объектов контроля в муниципальной собственности муниципального района.

**Муниципальный контроль в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения на территории Михайловского муниципального района.**

Осуществляется на основании решения Думы Михайловского муниципального района от 02.05.2017 № 180-НПА «Об утвержденииПоложения об осуществлении муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения на территории Михайловского муниципального района». План плановых проверок в рамках указанного вида муниципального контроля не утверждался в связи с отсутствием объектов для проверки.

**Лесной контроль на территории Михайловского муниципального района** осуществляется на основании решения Думы Михайловского муниципального района от 02.05.2017 № 181-НПА **«**Об утверждении Положенияпо осуществлению муниципального лесного контроля на территории сельских поселений Михайловского муниципального района**»**. План плановых проверок на 2019 год в рамках указанного вида муниципального контроля не утверждался, так как в соответствии с Лесным кодексом РФ земли лесного фонда находятся в федеральной собственности, а органы местного самоуправления имеют полномочия только в отношении лесов, находящихся в муниципальной собственности, которые в районе отсутствуют.

***в) наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций (в том числе послуживших основанием для включения полномочия по осуществлению контроля (надзора) в положение об органе контроля (надзора)***

Деятельность по осуществлению муниципального контроля направлена на обеспечение соблюдения действующего законодательства Российской Федерации, Приморского края и регламентируется положениями следующих нормативных правовых актов:

Конституцией Российской Федерации от 12.12.1993;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

приказом Генеральной прокуратуры РФ от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

приказом Министерства экономического развития РФ от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Законом Приморского края от 05.03.2007 № 44-КЗ «Об административных правонарушениях в Приморском крае»;

Уставом Михайловского муниципального района.

Помимо вышеназванных правовых актов, в зависимости от отраслевой принадлежности деятельность контролирующего органа регламентируется следующими нормативными правовыми актами при осуществлении:

**Муниципального земельного контроля:**

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

- постановлением администрации Приморского края от 07.04.2015 № 104-па «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Приморского края»;

- решениями Думы Михайловского муниципального района:

от 18.07.2013 № 442 «Об утверждении Схемы территориального планирования Михайловского муниципального района Приморского края»;

от 02.05.2017 № 177-нпа «Об утверждении Положенияпо осуществлению муниципального земельного контроля за использованием земель, расположенных в границах сельских поселений и на межселенной территории Михайловского муниципального района»;

**Муниципального жилищного контроля:**

- Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

- Законом РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

- постановлениями Правительства Российской Федерации:

от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;

от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

- Законом Приморского края от 08.10.2012 № 100-КЗ «Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля на территории Приморского края»

- решением Думы Михайловского муниципального района от 27.04.2017 № 179 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Михайловского муниципального района»;

- постановлением администрации Михайловского муниципального района от 03.07.2015 № 578-па «Об утверждении административного регламента «Исполнение администрацией Михайловского муниципального района муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Михайловского муниципального района»;

**Муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах муниципального района:**

- Федеральными законами:

от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- постановлениями Правительства Российской Федерации:

от 11.04.2006 № 209 «О некоторых вопросах, связанных с классификацией автомобильных дорог в Российской Федерации»;

от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;

от 16.11.2009 № 934 «О возмещении вреда, причиняемого транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам Российской Федерации»;

- постановлением Госстандарта РФ от 11.10.1993 № 221 «ГОСТ Р 50597-93 Государственный стандарт Российской Федерации «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»;

- приказами Минтранса Российской Федерации:

от 07.02.2007 № 16 «Об утверждении Правил присвоения автомобильным дорогам идентификационных номеров»;

от 27.08.2009 № 150 «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог»;

- решением Думы Михайловского муниципального района от 27.04.2017 № 178 «Об утверждении Положения по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений Михайловского муниципального района, а также об осуществлении иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации».

***г) информация о взаимодействии органа муниципального контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия***

При осуществлении функций по муниципальному контролю орган местного самоуправления Михайловского муниципального района взаимодействует с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Приморского края, правоохранительными органами, том числе:

с Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю;

с Управлением Россельхознадзора по Приморскому краю и Сахалинской области;

с Государственной жилищной инспекцией Приморского края;

с прокуратурой Михайловского района;

с УМВД России по Михайловскому району.

***д) сведения о выполнении функций по осуществлению государственного контроля (надзора) подведомственными органам государственной власти организациями***

Орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального контроля, не имеет подведомственных организаций, осуществляющих данные функции на территории Михайловского муниципального района.

***е) сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок***

В 2020 году работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по муниципальному контролю при проведении проверок, не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

***а) сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора)***

Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению видов муниципального контроля не определено отдельной статьей расходов, что не позволяет определить сумму затрат на обеспечение данной функции. Финансирование осуществляется в пределах фонда заработной платы.

***б) данные о штатной численности работников, выполнявших функции по контролю, об укомплектованности штатной численности***

Штатная численность работников органа муниципального контроля, выполняющего функции по контролю, составляет 2 единицы.

***в) сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации***

Квалификация должностных лиц соответствует занимаемым должностям.

***г) данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю***

Величина средней нагрузки на 1 муниципального служащего в отчетном году составила 61 ед./чел. (В рамках проведения плановых и внеплановых проверок физических лиц, проживающих в муниципальных жилых помещениях по договору социального найма, граждан, имеющих земельные участки на праве договора аренды).

***д) численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю***

В отчетном периоде к проведению мероприятий по муниципальному контролю эксперты и экспертные организации не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

***а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) в установленной сфере***

В соответствии со ст. 26.1. Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с 1 января 2016 года по 31 декабря 2019 года отделом муниципального контроля не проводились плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства в рамках муниципального земельного контроля, муниципального жилищного контроля, муниципального контроля за обеспечением сохранности дорог местного значения.

Внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках муниципального земельного контроля, муниципального жилищного контроля и контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения не проводились ввиду отсутствия оснований.

***б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю***

В отчётном периоде к проведению проверок эксперты не привлекались, бюджетные средства на финансирование участия в проведении проверок экспертных организаций и экспертов не выделялись.

***в) сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера***

В отчетном году не выявлены случаи причинения субъектами, относящимися к поднадзорной сфере, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

***г) сведения о применении риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении государственного контроля (надзора);***

Администрацией Михайловского муниципального района не применяется риск-ориентированный подход при организации и осуществлении муниципального контроля.

***д) сведения о проведении мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;***

В целях профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы государственного контроля (надзора), администрация Михайловского муниципального района:

1) обеспечивает размещение на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района в сети «Интернет» [www.mikhprim.ru](http://www.mikhprim.ru) для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществляют информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, администрация Михайловского муниципального района подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

3) администрация Михайловского муниципального района обеспечивает регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

4) выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

***е) сведения о проведении мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями;***

Администрацией Михайловского муниципального района в 2020 году мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предприятиями не проводилось.

***ж) сведения о количестве проведенных в отчетном периоде проверок в отношении субъектов малого предпринимательства.***

Администрацией Михайловского муниципального района в 2020 году проверок в отношении субъектов малого предпринимательства не проводилось.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

***а) сведения о принятых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям*)**

**Муниципальный земельный контроль:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  Наименование проведенного мероприятия | 1полугодие 2020 г. | 2 полугодие 2020 г. |
| 1. | Общее количество плановых и внеплановых проверок  | 0 | 0 |
| 2. | Общее количество проверок по итогам проведения которых выявлены правонарушения | 0 | 0 |
| 3.  | Выявлено правонарушений всего, в том числе: | 0 | 0 |
| 4. | невыполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля | 0 | 0 |
| 5. | Общее количество административных наказаний, наложенных по итогам проверок, в том числе: | 0 | 0 |
| 6. | предупреждение | 0 | 0 |
| 7. | административный штраф | 0 | 0 |
| 8. | Общая сумма наложенных административных штрафов (тыс. руб.) | 0 | 0 |

Должностными лицами отдела муниципального контроля в 2020 году было проведено 92 проверки физических лиц на предмет соблюдения гражданами норм земельного законодательства в отношении земельных участков, предоставленных по договору аренды администрацией Михайловского муниципального района.

Выявлено нарушения норм земельного законодательства, передано в управление правового обеспечения для расторжения договора аренды земельного участка 18 дел, 1 нарушение устранено, 4 договора прекращено по решению суда, в досудебном порядке расторгнуто 2 договора аренды земельного участка.

Проведено 27 выездных внеплановых проверок физических лиц на предмет соблюдения норм земельного законодательства. Выявлено 23 нарушения. Устранено 23 нарушения.

Проведено 24 рейдовых осмотра земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения. Выявлено 13 нарушений норм земельного законодательства, из них устранено 9 нарушений, передано в управление правового обеспечения 2 дела. В досудебном порядке прекращено 1 договор аренды земельного участка.

**Муниципальный жилищный контроль:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование проведенного мероприятия | 1полугодие 2020 г. | 2 полугодие 2020 г. |
| 1. | Общее количество плановых и неплановых проверок | 0 | 0 |
| 2. | Общее количество проверок по итогам проведения которых выявлены правонарушения | 0 | 0 |
| 3. | Выявлено правонарушений всего, в том числе: | 0 | 0 |
| 4. | невыполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля | 0 | 0 |
| 5. | Общее количество административных наказаний, наложенных по итогам проверок, в том числе: | 0 | 0 |
| 6. | предупреждение | 0 | 0 |
| 7. | административный штраф | 0 | 0 |
| 8. | Общая сумма наложенных административных штрафов (тыс. руб.) | 0 | 0 |

Должностными лицами отдела муниципального контроля в 2020 году было проведено 20 проверок физических лиц на предмет соблюдения гражданами норм жилищного законодательства в отношении граждан, проживающих в муниципальных жилых помещениях по договору социального найма. Внеплановых проверок физических лиц 2, нарушений выявлено 1, нарушений устранено 1.

***б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны***

В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, органы государственного контроля (надзора), администрация Михайловского муниципального района осуществляет следующие мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами:

- даёт устные, письменные разъясненияположений законодательства и беседы, направленные на предотвращение нарушений;

- обеспечивает размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

- осуществляет информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, администрация Михайловского муниципального район подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- обеспечивает регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности государственного контроля (надзора), муниципального контроля и размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

- выдаёт предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

***в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворённых судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля)***

Сведения отсутствуют. К должностным лицам, осуществлявшим функции муниципального контроля, меры дисциплинарного наказания не применялись.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В соответствии со ст. 26.2 плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, не проводятся с 1 января 2019 года по 31 декабря 2020 года, план плановых проверок на 2020 год не утверждался.

Ввиду отсутствия утвержденного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Михайловского муниципального района на 2020 год муниципальный земельный контроль, муниципальный жилищный контроль, муниципальный контроль за обеспечением сохранности дорог местного значения не осуществлялся.

Внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в рамках муниципального контроля в 2020 году не проводились ввиду отсутствия оснований для проведения внеплановых проверок.

Показатели эффективности муниципального контроля на территории Михайловского муниципального района:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  № п/п | Показатели эффективности муниципального контроля на территории Михайловского муниципального района | 2019 год | 2020 | Отклонение (п.п.) |
| I полу-годие | II полу-годие | год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах от общего количества запланированных проверок), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Доля заявлений органов муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения вне- плановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах от общего числа проведенных проверок), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах от общего числа проведенных проверок), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах от общего числа право-нарушений, выявленных по итогам проверок), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах от общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах от общего числа проверенных лиц), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах от общего числа выявленных правонарушений), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа, тыс. руб. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  |  в том числе на: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | должностных лиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | юридических лиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований), % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

***а) выводы и предложения по результатам осуществления государственного контроля (надзора), в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности***

Повышению эффективности и результативности осуществления муниципального контроля будет способствовать:

принятие мер, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений, предусмотренных действующим законодательством;

определение порядка осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации;

систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального земельного контроля, муниципального жилищного контроля, муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения;

проведение обучения (повышение квалификации) должностных лиц отдела муниципального контроля

организация и проведение с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами профилактической работы по предотвращению нарушений положений действующего законодательства.

***б) предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора), в соответствующей сфере деятельности***

Предложения по данному вопросу отсутствуют.

***в) иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора) и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности.***

Предложения по данному вопросу отсутствуют.

Приложения